

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

Sistema insediativo rurale

1.1 Territorio rurale: analisi degli insediamenti e degli edifici isolati di interesse storico

SCHEDA DI INDAGINE N. 11

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE

Frazione : BENEDELLO

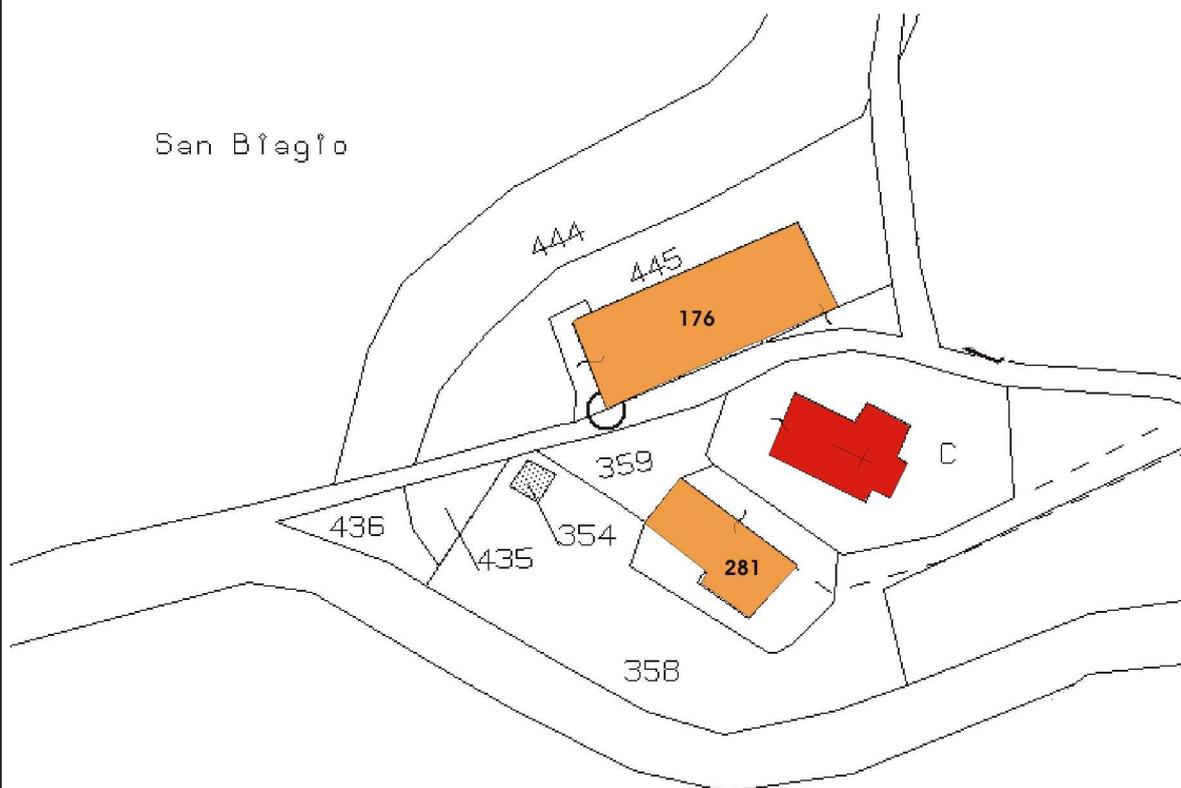
Toponimo: **CHIESA DI S. BIAGIO**

Unità immobiliare n. : Foglio 43 – mappali 176, C, 281, 354

EDIFICI STORICO-ARCHITETTONICI: Mappali C / 281 / 354
(TUTELATI DAL P.S.C.)

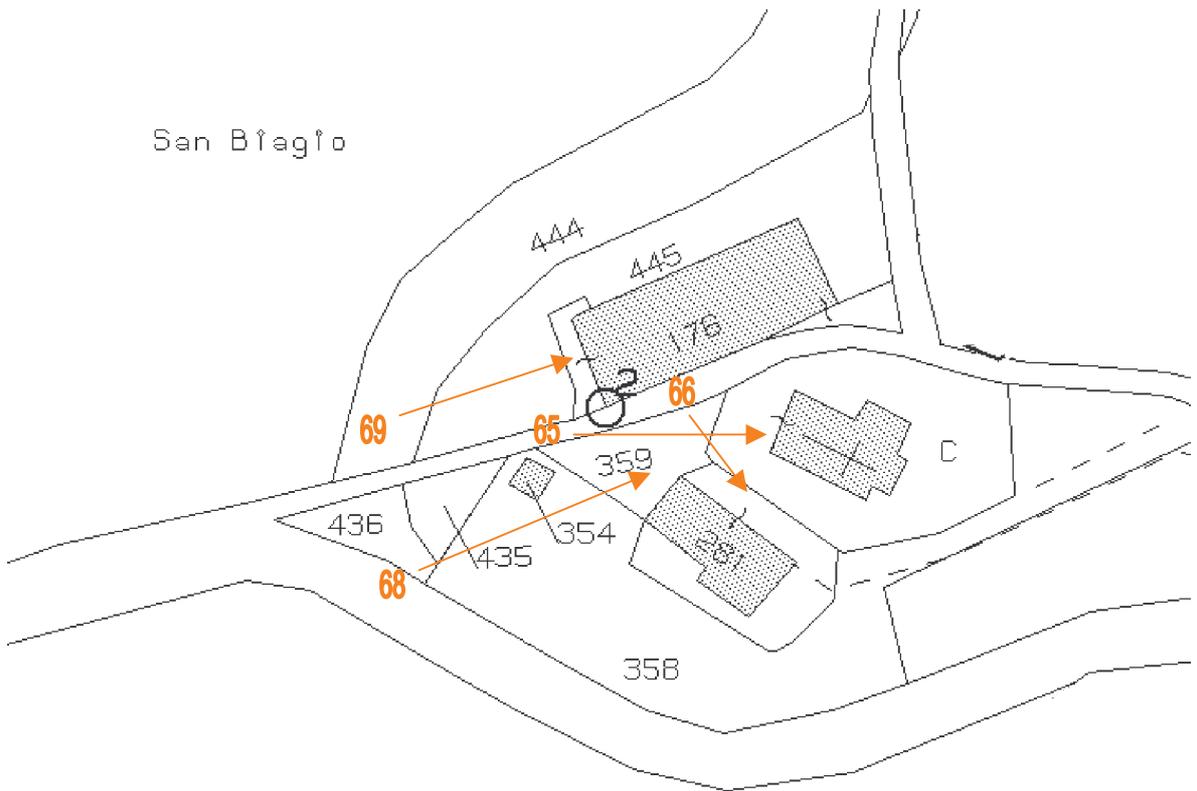
Datazione:

- certa: sec. XVIII-XIX
- presunta



Stralcio di mappa catastale

San Biagio



Punti di ripresa fotografica



Foto n. 65



Foto n. 68



Foto n. 66



Foto n. 69

SEZIONE 2 – CONDIZIONE GIURIDICA

2.1. – Condizione giuridica

Proprietà di:

- ente e privato (proprietà mista)
- ente locale
- privato
- ente ecclesiastico

2.2. – Vincoli

Decreti di vincolo ministeriali:

- sì La chiesa e la canonica sono vincolate ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- no

Vincoli di altre amministrazioni:

- sì
- no

SEZIONE 3 – ANALISI TIPOLOGICA

3.1. – Qualificazione

- borgo medievale
- castello e borgo medievale
- nucleo rurale
- torre e borgo
- chiesa e borgo
- altro

3.2. – Caratteristiche dell'edificio**3.2.1. – Tipologia edilizia**

- casa padronale
- casa a balchio
- casa-torre
- torre
- edificio/i medievale/i
- edificio/i rinascimentale/i
- castello
- casa rurale
- stalla/fienile
- ricovero attrezzi/magazzino
- pollaio
- forno
- lavatoio
- mulino
- fornace

- ponte
- chiesa
- oratorio

Annotazioni:

La chiesa dedicata a S. Biagio sorge nell'omonima località su di un poggio, sostenuto da muretti di pietrame, che sottolineano il distacco dai fabbricati circostanti.

L'edificio, interamente restaurato, presenta una facciata a capanna sostenuta da lesene terminanti con cuspidi e bifora centrale.

Il timpano triangolare è delimitato dal doppio cornicione del tetto a due falde e da una fascia marcapiano.

Poco distante sorge il vecchio cimitero.

I fabbricati circostanti formano un piccolo nucleo insediativo e pertanto si possono considerare meritevoli di tutela.

3.2.2. – Caratteri significativi delle strutture**Tipologia delle strutture verticali:**

- in mattoni
- in cemento armato
- in mattoni facciavista
- in pietra
- intonacate
- altro

Pianta:

- quadrata
- rettangolare
- ellittica
- poligonale
- circolare
- irregolare
- ad H
- a C
- a U
- a L
- a T

Copertura:

- originale
- sostituita

Tipologia:

- piana
- a tetto a 1 falda
- a tetto a 2 falde
- a tetto a 3 falde
- a tetto a 4 falde

Manto di copertura:

- coppi
- altro

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO – SCHEDA N		
3.2.3. – Caratteristiche architettoniche significative		
Caratteristiche architettoniche e decorative: <input type="checkbox"/> scale <input type="checkbox"/> porticati <input type="checkbox"/> architravi scolpiti <input type="checkbox"/> portali <input type="checkbox"/> volte <input type="checkbox"/> decorazioni di sottogronda <input type="checkbox"/> affreschi <input checked="" type="checkbox"/> bifore, trifore ecc... <input checked="" type="checkbox"/> altri elementi di pregio: lesene terminanti con cuspidi, fascia marcapiano, cornicione	Elementi artificiali di pregio. Permanenza di elementi di arredo storici: <input type="checkbox"/> aia lastricata <input type="checkbox"/> muro di recinzione <input type="checkbox"/> portale di recinzione <input type="checkbox"/> pozzi <input type="checkbox"/> concimaie <input type="checkbox"/> altro:	
3.2.4. – Caratteristiche degli spazi esterni e di relazione		
Giudizio sintetico sulle qualità complessive degli spazi esterni: <input type="checkbox"/> di grande valore ambientale <input type="checkbox"/> di significativo valore ambientale <input type="checkbox"/> di valore ambientale compromesso	Elementi vegetazionali di pregio: <input type="checkbox"/> siepi di recinzione <input type="checkbox"/> alberi in filare <input type="checkbox"/> sistemazione a giardino <input type="checkbox"/> altro	
SEZIONE 4. – STATO DI CONSERVAZIONE		
Giudizio sintetico sullo stato di conservazione generale: <input type="checkbox"/> ottimo <input checked="" type="checkbox"/> buono (chiesa) <input type="checkbox"/> mediocre <input checked="" type="checkbox"/> pessimo (mapp. 281) <input type="checkbox"/> rudere	Recenti interventi edilizi: <input type="checkbox"/> di manutenzione <input type="checkbox"/> di restauro/ risanamento conservativo <input type="checkbox"/> di ristrutturazione	
SEZIONE 5. – DESTINAZIONE D'USO		
Originaria: <input checked="" type="checkbox"/> residenza rurale (mapp. 281) <input type="checkbox"/> residenza stagionale <input checked="" type="checkbox"/> servizi rurali (mapp. 1769) <input checked="" type="checkbox"/> chiesa (mapp. C)	Attuale: <input type="checkbox"/> residenza <input type="checkbox"/> residenza stagionale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> chiesa (mapp. C) <input checked="" type="checkbox"/> in abbandono (mapp.176/281) <input type="checkbox"/> in disuso <input type="checkbox"/> servizi pubblici	Usi compatibili: <input checked="" type="checkbox"/> residenza <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> chiesa Elementi di pregio da salvaguardare: Vedi punto 3.2.3.
5.1. – Definizione degli interventi urbanistici (ai sensi della L.R. 2002/31)		
Interventi di: <input type="checkbox"/> manutenzione ordinaria <input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> restauro scientifico (mapp.C) <input checked="" type="checkbox"/> restauro e risanamento conservativo (mapp. 176/281) <input type="checkbox"/> ripristino tipologico		

- ristrutturazione edilizia
- ristrutturazione urbanistica
- demolizione
- recupero e risanamento delle aree libere